

Auftraggeber: Helector Recyclingcenter Osnabrück GmbH
Projekt: Sanierung der Anlieferhalle nach Brand
Leistung: Projektsteuerung & Bauleitung



Allgemeines

Im Mai 2016 kam es zu einem Brand im Müllbunker des Recyclingcenters Osnabrück. Dieser verursachte schwere Schäden an der Hallenkonstruktion, der in der Halle befindlichen Maschinenteknik (Vorzerkleinerer, Förderbänder und Brückenkräne) sowie der gesamten elektro- und gebäudetechnischen Ausrüstung.

Zusätzlich zu den Kosten durch Sachschäden kamen auf die Recyclinggesellschaft noch laufende Kosten durch den Produktionsausfall, sowie für die zeitnahe Umleitung der zu entsorgenden Abfälle hinzu.

Ein durch die Versicherung beauftragter Sachverständiger legte einen ausführlichen Bericht vor, der das Ausmaß des Schadens beschreibt und darlegt, welche Komponenten instandgesetzt bzw. ersetzt werden müssen.

Zusätzlich bestand seitens der städtischen Behörden ein Anliegen, das Brandschutzkonzept der Anlage neu zu bewerten und ggf. zu erweitern, um einem erneuten Ausfall der Anlage durch Brand entgegenzuwirken.

Aufgrund der finanziellen und politischen Interessen war ein schnelles und möglichst reibungsloses Umsetzen der Sanierungsmaßnahmen kritisch für den Erfolg des Projekts.

Leistungsumfang T&N

Es wurden in Zusammenarbeit mit der *Fiedler Beck Ingenieure AG* die folgenden Aufgaben erbracht:

- Projektsteuerung inkl. Terminplanerstellung, Terminplanfortführung und Terminverfolgung
- Erstellung von „Cash Flow“-Berichten zur Unterstützung der Einkaufsabteilung des Kunden
- Oberbauleitung (2 Tage die Woche vor Ort) inkl. Vorbereitung, Leitung und Dokumentation der Baubesprechungen
- Zweiwöchentliche Fortschrittsberichte an die Projektkoordination und Geschäftsführung des Kunden
- Koordination der Gewerke (Bautechnik, Maschinenteknik, Elektrotechnik)
- Aufnahme und Aufmaß des Bestands und der Schäden im Bereich des Gebäudes und Bunkers
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen für die Bautechnik
- Erstellen von Baustelleneinrichtungsplänen und Detailzeichnungen für die Bauausführung
- Ausschreibung, Begleitung und Abnahme des Lieferumfangs Beton- und Stahlbau
- Prüfung und Bewertung der von den Lieferfirmen vorgelegten Ausführungsunterlagen und Rechnungen
- Mitwirkung bei der Abnahme des Gewerbeaufsichtsamts, der Baubehörde und der Feuerwehr

Die Leistungen wurden im Zeitraum Juni bis Oktober 2016 erbracht.